

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 4,500円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                             |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | クラブコティ 201号室                                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市六実 6 丁目29-5                                                                                               |      |            |
| 交通       | 東武野田線 六実駅 徒歩6分<br>北総線 新鎌ヶ谷駅 徒歩32分                                                                               |      |            |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                                                                          | 向き   | 東          |
| 築年月      | 1996年10月                                                                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年7月26日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場                                                                                              |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金：49,500円                                                                                      |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)                                                                         |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.m-2000000052907

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |