

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 南面バルコニー 最上階 2F以上 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | PLENDY松戸新田 102号室                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市松戸新田430-3                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 京成松戸線 松戸新田駅 徒歩5分<br>武蔵野線 新八柱駅 徒歩17分                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.32畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 66.64㎡                                                                                                          | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1989年1月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場                                                                                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(通常キー): 16,500円 クリーニング費用: 71,500円<br>[月次費用] PLENDYサポート: 1,650円                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 月額総賃料の1% 更新料10,000円/年                                                                |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.m-2000000052927

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |