

FOR RENT

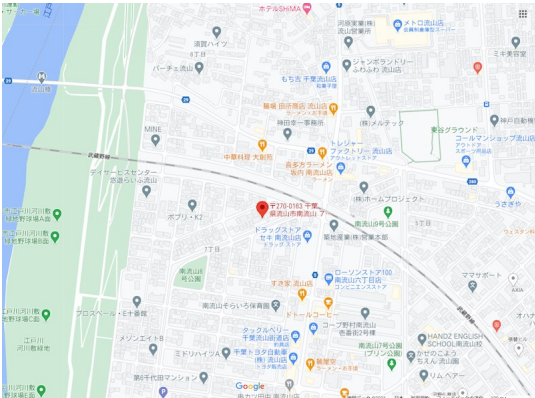
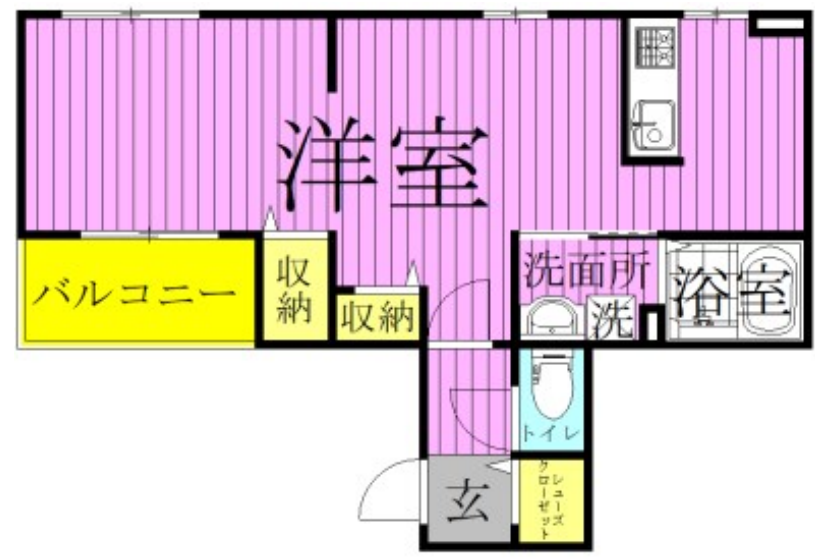
賃料	管理費等
90,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	モアナコート南流山 203号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山7丁目23-13		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩11分 流鉄流山線 平和台(千葉)駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	42.66㎡	向き	南東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 消臭抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] 24時間緊急対応: 1,870円 [備考] スマートロック設定登録料 44,000円短期解約違約金: 1年未満賃料合計の2ヶ月分、2年未満賃料合計の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) その他プランあり		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年4月19日

No.m-200000053089



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付