

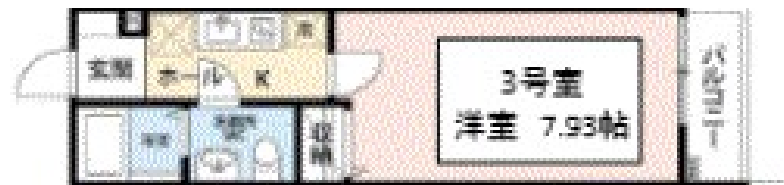
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 オートロック セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ヒルズ馬橋II 103号室                                                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市馬橋3112-2                                                                                                    |      |             |
| 交通       | 流鉄流山線 馬橋駅 徒歩5分<br>常磐線各停 馬橋駅 徒歩5分                                                                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.93畳)                                                                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 22.73㎡                                                                                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2025年8月                                                                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年10月15日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                 |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 安心アクセス24:16,500円<br>[月次費用] 町会費:100円                                                                         |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可                                                                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料50% 月額保証料:1,990円                                                                                      |      |             |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.m-2000000053192

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |