

—FOR RENT

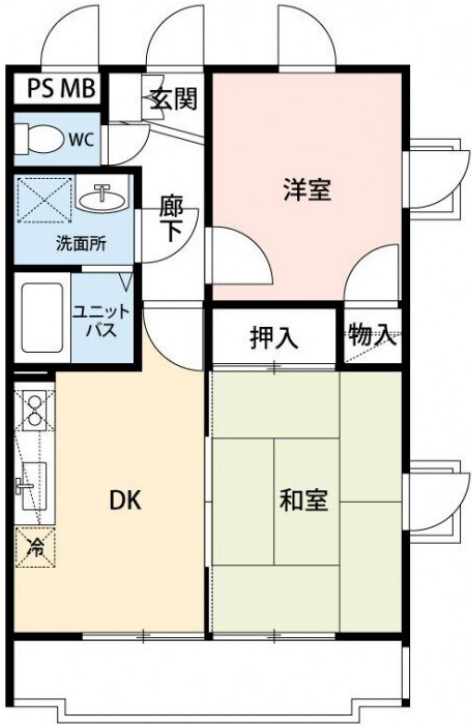
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                                                             |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | YHハイツ 106号室                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市松飛台27-1                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 京成松戸線 五香駅 徒歩12分<br>北総線 大町(千葉)駅 徒歩27分                                                                            |      |           |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 42.12㎡                                                                                                          | 向き   |           |
| 築年月      | 1993年7月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                      |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒抗菌工費：12,100円 鍵交換代：27,500円<br>[月次費用] 安心サポート：1,650円                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円)・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円)                         |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2025年8月10日 No.m-2000000053285



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |