

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GOLD FIELD II(ゴールドフィールドツー) 202号室		
物件所在地	千葉県松戸市小金原4丁目38-3		
交通	常磐線各停 北小金駅 徒歩27分 武蔵野線 新松戸駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.64㎡	向き	南西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,890円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 24時間安心サポート: 18,700円 消火剤: 6,600円 [備考] 鍵交換費用 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料の50% 継続保証委託料: 10,000円/年 月額保証委託料		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.m-2000000053332

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付