

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ディンプルキー 振り分け 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アメリカンハイツ B 103号室		
物件所在地	千葉県松戸市栄町 7 丁目 486		
交通	常磐線各停 北松戸駅 徒歩16分 常磐線各停 馬橋駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 和室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.15㎡	向き	南西
築年月	1986年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 安心トラブルサポート費：16,500円 除菌費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の60% 1年毎：10,000円 月次手数料：総賃料の1%-1,440円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年8月2日

No.m-2000000053420



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%