

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 34,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 ロフト 角住戸 南面リビング 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ジュネパレス松戸第4 101号室                                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市稔台2丁目28-1                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 京成松戸線 みのり台駅 徒歩9分<br>武蔵野線 新八柱駅 徒歩13分                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 14.2㎡                                                                                                             | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1986年5月                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有                                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ハウスクリーニング費用: 38,500円<br>[月次費用] 水道代: 2,000円                                                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額賃料等総額50%から 更新: 1年毎1万円                                                                                    |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.m-2000000053525

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |