

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

平坦地 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	RoYal 302号室		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸3丁目108		
交通	常磐線各停 新松戸駅 徒歩12分 流鉄流山線 幸谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.66㎡	向き	東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月18日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：77,000円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池（初回）：2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 機関保証料：月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.m-2000000053773

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com

URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付