

# FOR RENT

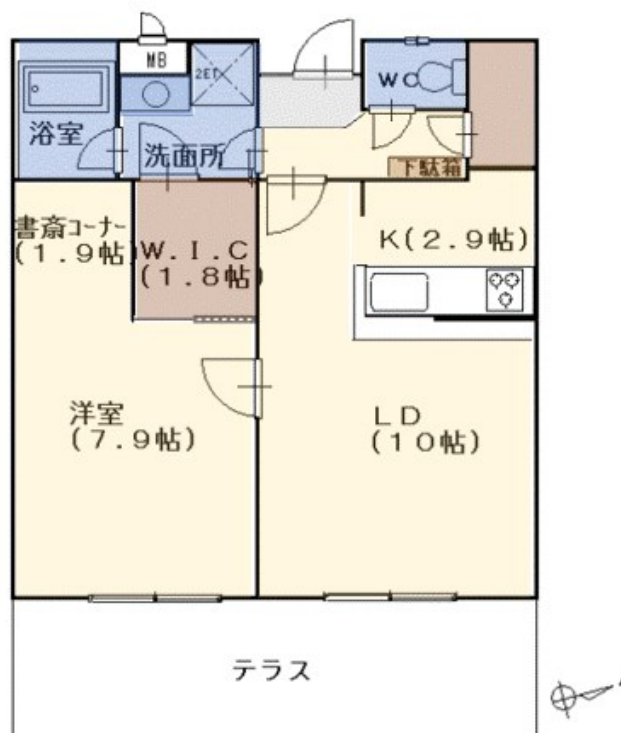
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 駅前 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                              |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | タウンハウス                                                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メイクスF棟 104号室                                                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市幸谷617-1                                                                                                     |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 新松戸駅 徒歩2分<br>流鉄流山線 幸谷駅 徒歩3分                                                                                 |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12.9畳) 洋室(7.9畳)                                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 54.68㎡                                                                                                            | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2003年6月                                                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 2025年11月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 駐輪場                                                                                                |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別                                                                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：19,800円                                                                                               |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 月額総賃料50% 継続保証料1年毎1万円                                                                                     |      |            |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |            |

情報更新日2025年10月23日

No.m-2000000053954

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102652

物件管理コード：1117928590050000370496

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。