

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り ロフト 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ドゥ・ソレイユ		
物件所在地	千葉県松戸市西馬橋 1 丁目		
交通	常磐線各停 馬橋駅 徒歩6分 常磐線各停 北松戸駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	17.74㎡	向き	
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン 電話回線 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 除菌: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1%-1,440円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.m-2000000054157

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付