## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |  |
|---------|--------|--|
| 62,000円 | 3,000円 |  |

## 連帯保証人不要です。初期費用クレジット決済、

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(2)第9031号

一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会



不動産コード: 2102652

## 株式会社ハウスなび 松戸店

TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com URL: http://www.housenavi-matsudo.com 情報更新日2025年11月18日

|             | T  |      |    |  |  |
|-------------|--|------|----|--|--|
| 間取り         | 2DK  |      |    |  |  |
| 敷金          | 無  | 礼金   | 無  |  |  |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | -  |  |  |
| 物件種別        | マンション  |      |    |  |  |
| 建物名・部屋番号    | クレセントビル  |      |    |  |  |
| 物件所在地       | 千葉県松戸市上本郷  |      |    |  |  |
| 交通          | 京成松戸線 上本郷駅 徒歩2分<br>常磐線各停 北松戸駅 徒歩17分  |      |    |  |  |
| 間取詳細        | DK(7.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)   |      |    |  |  |
| 構造·規模       | <b>鉄骨 3階建 2階</b>   |      |    |  |  |
| 専有面積        | 37m²   | 向き   | 南  |  |  |
| 築年月         | 1993年3月  | 契約期間 | 2年 |  |  |
| 損害保険        |  | 入居時期 | 即時 |  |  |
| 駐車場         | 無 駐輪場  |      |    |  |  |
| 設備          | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, A D S L , I S D N 対応, T V インターホン,<br>インターホン,ガスキッチ  |      |    |  |  |
| その他費用       | [一時金] 消毒施工費:19,800円 くらしーど24:16,500円 鍵交換代:27,500円<br>[備考] 簡易消火剤15,400円、退去時清掃代(畳表替え含む)62,000円                                      |      |    |  |  |
| 入居諸条件       | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |    |  |  |
| 保証会社        | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:月額総賃料の50%、継続保証料:10,000円(1年毎)  |      |    |  |  |
| 備考          | 契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |    |  |  |

No.m-2000000054200

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

物件管理コード: 1117928590050000376245