

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,500円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | オラシオン 201号室                                                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市吉井町15-6                                                                                                          |      |             |
| 交通       | 常磐線 松戸駅 徒歩11分<br>常磐線各停 松戸駅 徒歩11分                                                                                       |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(5.5畳)                                                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 45.75㎡                                                                                                                 | 向き   |             |
| 築年月      | 2025年8月                                                                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                      | 入居時期 | 2025年12月25日 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上<br>コンロ バス・トイレ別                                                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：66,000円 D-roomCard料：16,500円<br>ICカード電池(初回)：2,750円                                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                                                                                               |      |             |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】<br>初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思います<br>のでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.m-2000000054224

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matusdo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |