

—FOR RENT

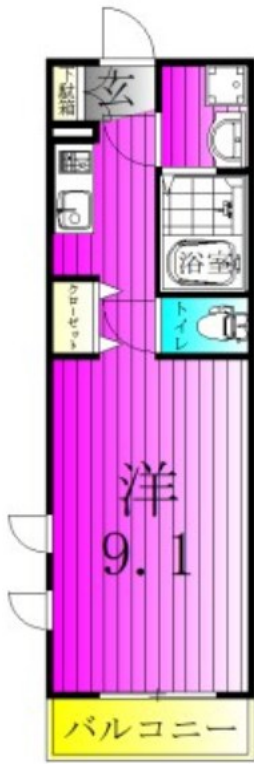
賃料	管理費等
74,000円	5,500円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Magnolia court ~マグノリアコート~ 101号室		
物件所在地	千葉県松戸市小根本199		
交通	常磐線 松戸駅 徒歩14分 京成松戸線 上本郷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.83㎡	向き	南西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年1月27日 No.m-2000000054381



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介元付 (一般)			