

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,500円 | 6,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                   |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                    | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ブロスぺールE No.1                                                           |      |       |
| 物件所在地    | 千葉県流山市南流山7丁目                                                           |      |       |
| 交通       | つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩16分<br>武蔵野線 南流山駅 徒歩18分                                |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(3.8畳) LDK(11.2畳)                                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                              |      |       |
| 専有面積     | 52.58㎡                                                                 | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2025年11月                                                               | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                                     |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ                        |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料: 77,000円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円     |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 月額保証料: 月額総賃料3.4% + 800円又は初回35,000円 月額保証料: 月額総賃料1% + 800円。(その他プラン有り) |      |       |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                         |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.m-2000000054388

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |