

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	7,000円

分譲タイプ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	流山ニューシティ・ステージ式巻パークサイドコート		
物件所在地	千葉県流山市加1丁目		
交通	つくばエクスプレス 流山セントラルパーク駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	72.78㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	定借 2026/12下旬迄
損害保険	有 16,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 80,058円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] TV有料放送・ネット利用及び工事費有料の場合あり、和室6帖は構造上エアコン設置不可(スリーループなし)、セントラル給湯システムの為、給湯基本料及び使用料は管理会社・管理組合の指定の方法にて支払う(入居負担)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)エルズサポート 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月20日

No.m-200000054404



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
 千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
 TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
 E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
 URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付