

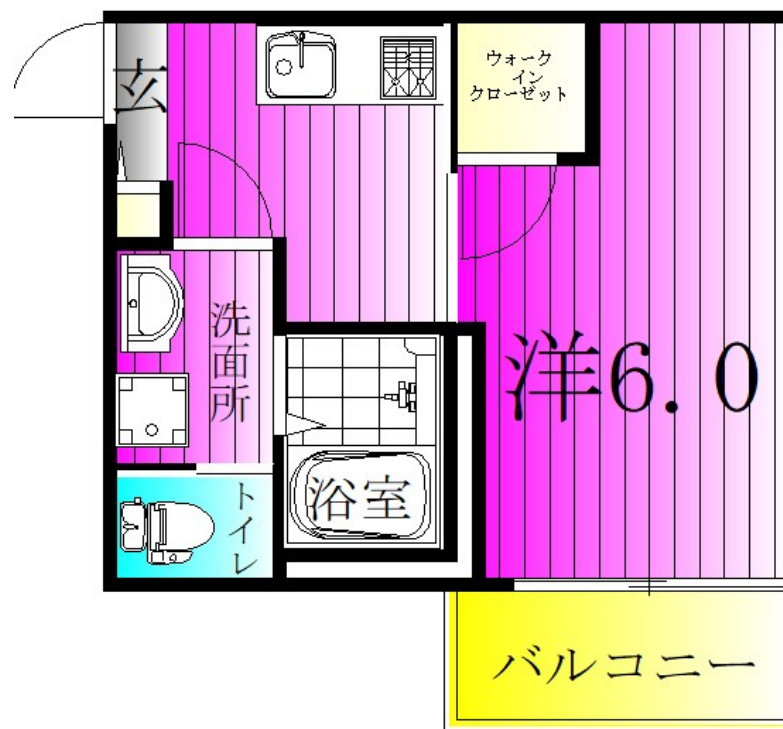
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,500円 |

閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 6.8万円       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | KEIAI RESIDENCE 新松戸  |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市大谷口  |      |             |
| 交通       | 武蔵野線 新松戸駅 徒歩10分<br>流鉄流山線 幸谷駅 徒歩9分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 21.42㎡   | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2026年1月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,600円  | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場      | 無  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有   |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 55,000円 事務手数料: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円<br>[備考] KEIAI CLUB: 2,750円(毎月)/鍵発行手数料: 27,500円/半年以内解約: 違約金 賃料2ヶ月/1年未満解約: 違約金 賃料1ヶ月 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 家賃総額50% 月額保証料: 900円/月  |      |             |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.m-2000000054416

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |