

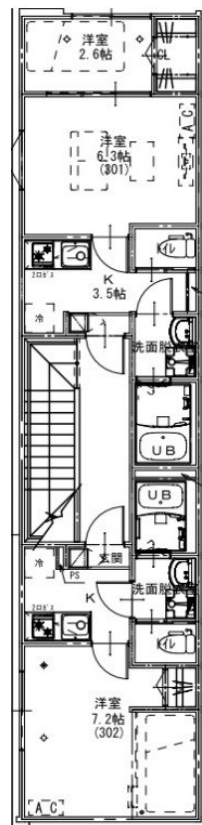
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,500円 |

オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 3面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                                                        |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                         | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | KEIAI RESIDENCE 新松戸 301号室                                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市大谷口356-25                                                                                                                           |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 新松戸駅 徒歩10分<br>武蔵野線 新松戸駅 徒歩10分                                                                                                       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) 洋室(2.6畳) K(3.5畳)                                                                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                                 |      |            |
| 専有面積     | 27.74㎡                                                                                                                                    | 向き   |            |
| 築年月      | 2026年1月                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                         | 入居時期 | 2026年1月31日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                         |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                                             |      |            |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 16,500円 クリーニング費: 55,000円<br>[月次費用] 町会費: 300円<br>[備考] KEIAI CLUB加入 2,750円/月鍵発行料 27,500円半年以内の解約: 賃料2ヶ月分 1年未満の解約: 賃料の1ヶ月分の違約金 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の総額50%、継続保証料: 900円/月                                                                                                         |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします                            |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.m-2000000054524

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |