

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポルシェ柏 203号室		
物件所在地	千葉県柏市南増尾7丁目10-25		
交通	京成松戸線 常盤平駅 徒歩23分 京成松戸線 五香駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	77.4m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6875円/月		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 97,350円 鍵交換費: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%~(エボス) 毎月賃料1%保証、または年間保証料1万円(ジェイリース)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月4日

No.m-2000000054575



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%