

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス・ラフィネ 301号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山4丁目8-24		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.56m ²	向き	南西
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 ムシ駆除サービス : 16,500円 除菌消臭 : 16,500円 [備考] 安心サポート 1,100円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回月額総賃料の50% 以降、月額総賃料の1.5%/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月17日

No.m-2000000054640



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000381910



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。