

FOR RENT

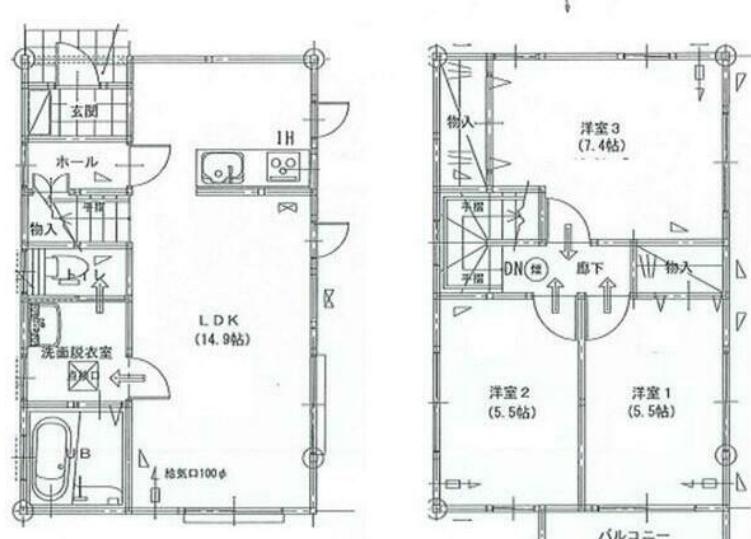
賃料	管理費等
150,000円	0円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 1フロア1住戸 ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランソフィア松戸小金原 1号室		
物件所在地	千葉県松戸市小金原1丁目29-17		
交通	常磐線各停 北小金駅 徒歩21分 武蔵野線 新松戸駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.4畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.59m ²	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリルバス・トイレ別バス有		
その他費用	[一時金] ホームマイスター 24:16,500円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] スマートキー:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用115,500円短期解約違約金あり(1年未満/1ヶ月分賃料)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 期間:2年 初回保証料100%、継続保証料1年毎に賃料の15%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月21日

No.6988414201



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%