

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	6,000円

保証人不要プラン 入居審査お気軽にご相談下さい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボワ・デ・コガネ		
物件所在地	千葉県松戸市小金		
交通	常磐線各停 北小金駅 徒歩3分 武蔵野線 新松戸駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	68.6㎡	向き	南
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換：27,500円 消臭抗菌施工費：12,100円 [月次費用] 安心サポート：1,650円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満：月額合計額の2ヶ月分、2年未満：月額合計額の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 A初回30%(最低額15000円) 月額3%(最低額1500円) B初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 C初回80%(最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年1月25日

No.m-2000000054827

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付