

—FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 全室南向き 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルハイツKEYAKI		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市初富本町1丁目		
交通	京成松戸線 初富駅 徒歩4分 北総線 新鎌ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(7畳) 洋室(4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	57.66㎡	向き	南東
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 [月次費用] 火災保険:960円 安心サポート:1,870円 [備考] 消毒施工費 20000円退去時払い:室内クリーニング費89100円、エアコン清掃費11000円/台短期解約違約金あり(2年未満:月額合計額の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の60%・1年毎:10,000円		
備考	契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.m-2000000054828



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%