

FOR RENT

賃料	管理費等
76,500円	3,500円

最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リディアコート南流山 101号室		
物件所在地	千葉県流山市鰯ヶ崎1764-37		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩9分 流鉄流山線 鰯ヶ崎駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(2.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.85m ²	向き	東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,600円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング費: 66,000円 [月次費用] ケイアイクラブ加入: 2,750円 [備考] 半年内解約: 違約金2ヶ月、1年未満の解約: 違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額50% 月額保証料: 900円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月30日

No.m-2000000054833



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%