

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 1,300円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アゼリアハイツ 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市新松戸北1丁目3-9   |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 新松戸駅 徒歩7分<br>流鉄流山線 幸谷駅 徒歩9分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 31m <sup>2</sup>   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1985年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 追い焚き<br>風呂 浴室に窓 シャワー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 14,300円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保険料 : 総額50% 更新時30%  |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |    |

情報更新日2026年2月6日

No.m-2000000054911



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

FAX:047-364-7601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |