

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 149,000円 | 0円 |

南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア1住戸 振り分け 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | Kolet六実 | | |
| 物件所在地 | 千葉県鎌ヶ谷市中佐津間2丁目 | | |
| 交通 | 東武野田線 高柳駅 徒歩16分 東武野田線 六実駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.2畳) 洋室(8.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 85.49m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 清掃費: 112,846円 エアコン清掃費: 44,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード (RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | 前に変更可)、TV有料放送・イターネット利用料入居者負担、一括受電の為電力会社(PinT)変更不可、スマートホーム専用アプリダウンロード必須、入居後太陽光パネル設置に伴う工事の可能性有駐車場サイズは現況優先です。現地をご確認ください。初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年2月6日

No.11712270021



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000384070



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。