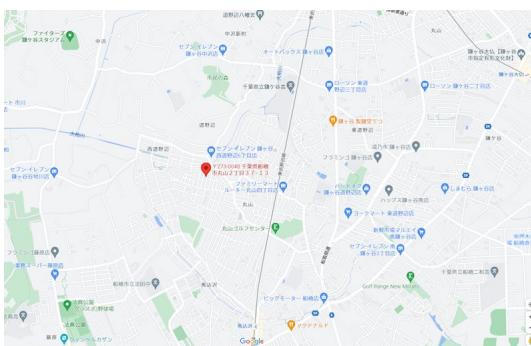


# FOR RENT

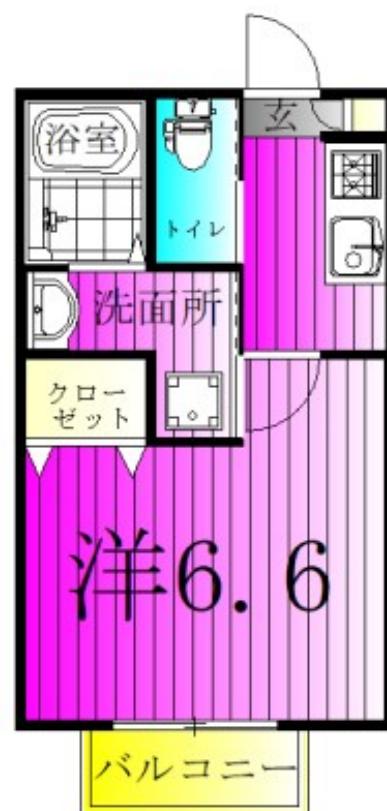
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ダブルロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コモド馬込沢B 102号室		
物件所在地	千葉県船橋市丸山2丁目37-12		
交通	東武野田線 馬込沢駅 徒歩18分 東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.7m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月20日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 50,600円 鍵交換費 : 22,000円 [月次費用] セレブロテクト : 1,760円 [備考] 駐輪シール（初回利用者のみ）: 1100円/台 1年未満で解約の場合は月額賃料等総額の100%分の違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 毎月: 月額総賃料+330円（引落手数料）の1・6%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月2日

No.m-2000000054944



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

FAX:047-364-7601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%