

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,100円

防犯カメラ 2 × 4 工法 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 ダブルロック 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り サンプル 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルマナック ハウス		
物件所在地	千葉県市川市国分3丁目		
交通	京成本線 国府台駅 徒歩22分 北総線 矢切駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.01㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 収納手数料 170円(月額)		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.10650503042

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%