

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクセラ上本郷                                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市上本郷                                                                                                       |      |           |
| 交通       | 京成松戸線 上本郷駅 徒歩3分<br>常磐線各停 北松戸駅 徒歩19分                                                                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 20.81㎡                                                                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年3月1日                                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2026年3月1日 |
| 駐車場      |                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒代: 26,400円<br>[月次費用] 友の会費: 2,530円<br>[備考] 12ヶ月未満の解約時賃料1ヶ月の違約金あり                                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円                                                                        |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.m-2000000055068

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |