

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S o f i 新松戸 102号室		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸北1丁目13-5		
交通	武蔵野線 新松戸駅 徒歩10分 常磐線各停 北小金駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	35.83㎡	向き	北西
築年月	2026年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] ArtClub: 1,320円 [備考] 町会費: 150円/1年未満の解約の場合: 違約金1ヶ月(賃料+共益費)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額費用の50% (加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円 (非課税)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年8月25日

No.m-2000000055235

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付