

# FOR RENT

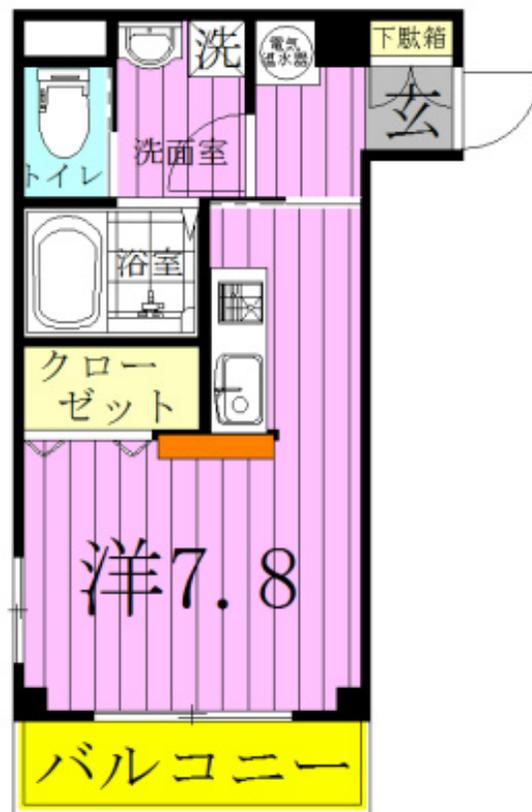
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,免震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ネクスタージュ新松戸 301号室   |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市新松戸2丁目64-2   |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 新松戸駅 徒歩5分<br>常磐線各停 馬橋駅 徒歩15分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建3階  |      |     |
| 専有面積     | 28.68㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVイン                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:44,000円<br>[月次費用] 24時間管理費:1,430円<br>[備考] 口座振替手数料:330円/月 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回50%、1年更新10,000円  |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.m-200000055293

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |