

# FOR RENT

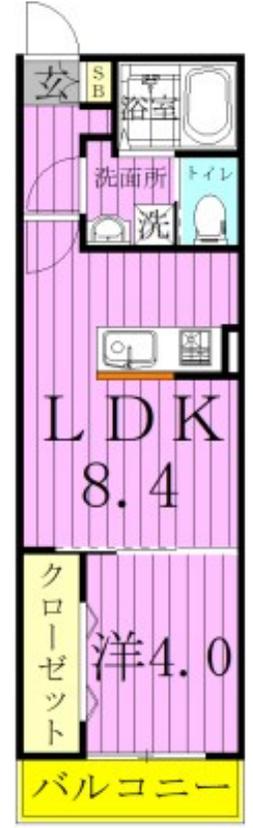
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 3,000円 |

平地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | i ROCK南流山 201号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県流山市南流山6丁目33-2   |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩10分<br>流鉄流山線 流山駅 徒歩21分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.46畳) 洋室(4畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 30.99㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2020年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 200円 くらしーど24: 880円<br>[備考] 1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金有                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の60% (保証人ありの場合50%) 1年毎: 10,000円   |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします |      |    |

情報更新日2026年3月7日

No.m-200000055419



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |