

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ南流山 301号室		
物件所在地	千葉県流山市大字鱈ヶ崎1314		
交通	流鉄流山線 鱈ヶ崎駅 徒歩3分 つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.79㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 25,300円 ルームクリーニング代: 59,400円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 短期違約金有り: 1年未満の解約で賃料等1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%~		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年3月9日

No.m-200000055435



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%