

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Maison de Poire		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市道野辺中央4丁目		
交通	東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩5分 京成松戸線 初富駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(12.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.55㎡	向き	南西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月 駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 文書作成代:3,300円 室内抗菌代:14,300円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS:1,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.m-200000055534



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスなび 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%