

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツ 101号室		
物件所在地	千葉県松戸市小金原1丁目4-3		
交通	常磐線各停 北小金駅 徒歩19分 武蔵野線 新松戸駅 徒歩28分		
間取詳細	K(5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	31.82㎡	向き	南東
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 49,500円 畳張り替え費用: 33,000円 [月次費用] ライフサポート費: 770円 [備考] 短期解約違約金: 2年以内で賃料・共益費2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は貸主負担 更新料1万円/1年毎		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.m-200000055935



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付