

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中村第一コーポ		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市南鎌ヶ谷2丁目		
交通	京成松戸線 鎌ヶ谷大仏駅 徒歩20分 東武野田線 馬込沢駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.33㎡	向き	南東
築年月	1999年6月3日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月9日
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 除菌: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 変更有		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年4月26日

No.m-200000056071



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付