

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 40,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1R  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ジュネバレス松戸第94 102号室   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市二ツ木1871   |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 新松戸駅 徒歩18分<br>常磐線各停 馬橋駅 徒歩13分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 20.4㎡   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1988年8月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,930円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター ユニットバス バス有   |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 1年未満の解約賃料等の1ヶ月分の違約金あり                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.m-200000056335



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |