

FOR RENT

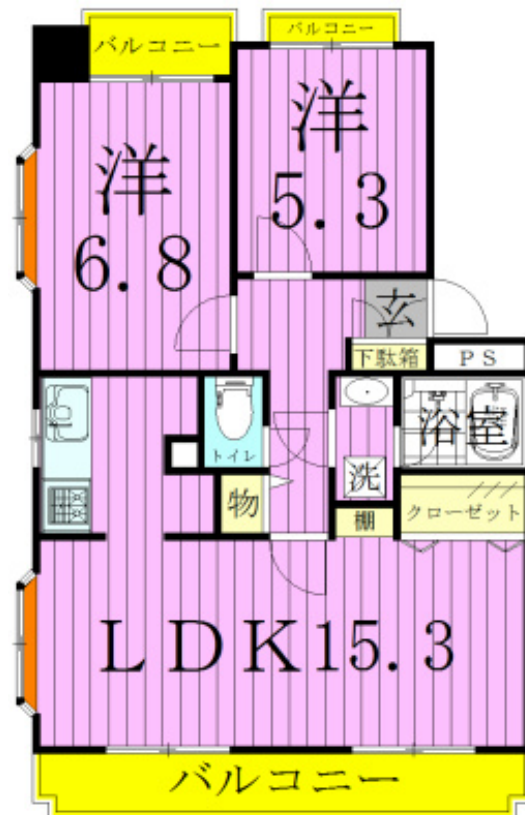
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, リノベーション, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンクレール南流山		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸7丁目		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩6分 流鉄流山線 鷺ヶ崎駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	59.99㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, ADSL, CATV, CATVインターネット, ISDN対応, TV		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] クリーニング費: 55000円・エアコンクリーニング費: 11000円(退去時払い)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	可 ジェイリース 初回総賃料50% 年間1万円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月1日

No.m-200000056495



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付