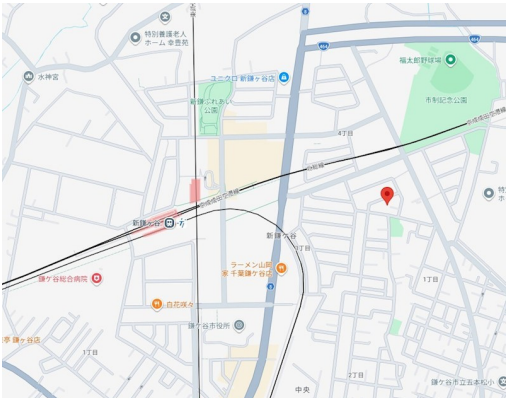


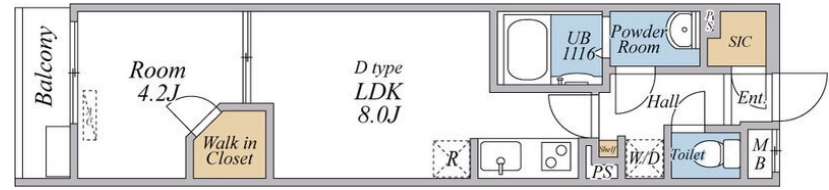
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・スカイブルー   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷3丁目   |      |           |
| 交通       | 北総線 新鎌ヶ谷駅 徒歩11分<br>京成松戸線 初富駅 徒歩16分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) LDK(8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 32.41㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2026年7月上旬  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円  | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵初期設定費: 24,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ月額費: 2,200円<br>[備考] クリーニング費: 57,200円/1年未満の解約は賃料+管理費の1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 基本保証料: 月額支払合計の100%/月額保証料: 月額支払合計の1.1%/口座振替手数料: 330円   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.m-200000056631



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |