

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグルス松戸A棟		
物件所在地	千葉県松戸市西馬橋4丁目		
交通	常磐線各停 馬橋駅 徒歩18分 流鉄流山線 幸谷駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(6.1畳) 和室(4.6畳) 和室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52.05㎡	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月6日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 除菌: 16,500円 安心トラブルサポート費: 16,500円 鍵交換費: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証加入総賃料の60% 変更有り		
備考	契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年6月14日

No.m-200000056675



お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%