

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

南面バルコニー 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンハイツ		
物件所在地	千葉県松戸市幸田5丁目		
交通	常磐線各停 北小金駅 徒歩16分 流鉄流山線 小金城駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39㎡	向き	
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 53,000円 鍵交換費用: 16,500円 消毒施工費: 16,500円 [備考] 24時間緊急サポート 16,500円2年未満の解約は賃料総額の2ヶ月分の違約金発生		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.m-200000056692



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

## 株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付