

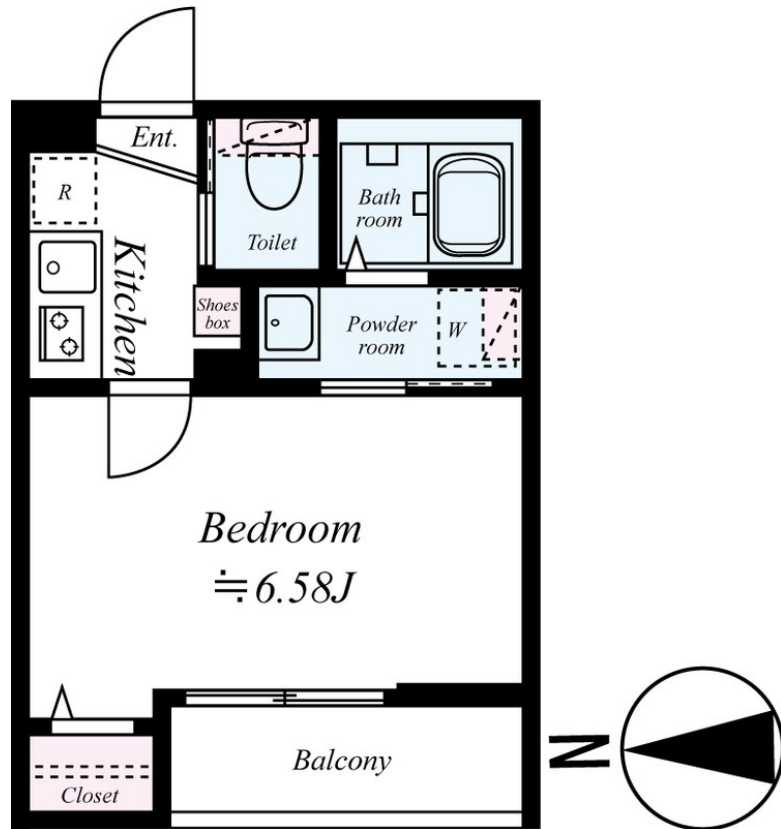
賃料	管理費等
59,500円	4,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS矢切		
物件所在地	千葉県松戸市三矢小台2丁目		
交通	北総線 矢切駅 徒歩11分 常磐線 松戸駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.07㎡	向き	西
築年月	2026年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月20日
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 エアコン内部洗浄: 16,500円 RENOSY CLUB: 22,000円 [備考] 町会費: 250円(毎月)/室内清掃費用: 60,000円/スマートロック登録料: 22,000円/短期解約違約金: 1年未満、賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月27日

No.m-200000056768



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%