

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 88,000円 | 3,000円 |

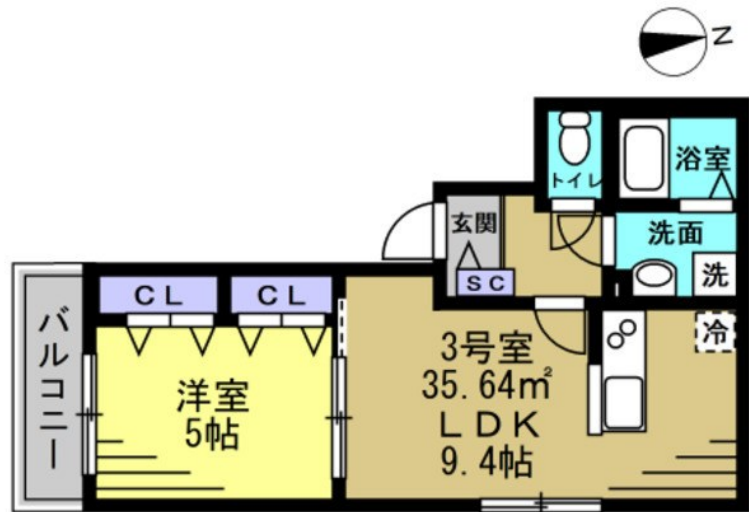
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フェニックス南流山 203号室  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県流山市南流山 7丁目27-10   |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩15分<br>流鉄流山線 流山駅 徒歩24分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9.4畳) 洋室(5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 35.64㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年8月下旬  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン  |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート: 880円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50~60%  |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.m-200000056861



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスなび 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |