

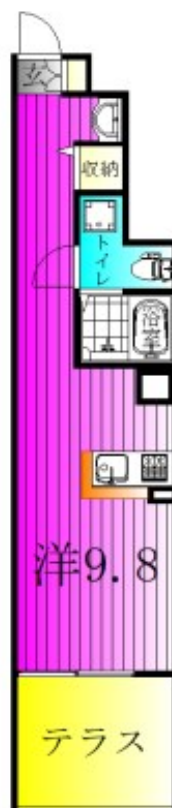
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                                  |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 春風と窓辺のカプチーノ 105号室                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市松戸新田575-2                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 京成松戸線 みのり台駅 徒歩2分<br>武蔵野線 新八柱駅 徒歩13分                                                                                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.8畳)                                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 27.12㎡                                                                                                              | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2026年8月                                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                   | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                               |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有                                                                        |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 火災保険料: 2,480円 水道料: 2,750円<br>[備考] 契約事務手数料: 16500円 ルームクリーニング費用: 49500円・エアコンクリーニング費用: 13200円 短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 日本セーフティ 初回保証料: 賃料総額50% ~ 月額更新継続保証料: 800円                                                                         |      |           |
| 備考       | 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にございます                                                                |      |           |

情報更新日2026年8月30日

No.m-2000000056949

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |