

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー ロフト 角住戸 2面採光 南面リビング
通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴニール 301号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山8丁目2-32		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩10分 武蔵野線 三郷(埼玉)駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(8.23畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.23㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 契約時書類作成費:5,500円 [月次費用] 入居サポート費用:1,430円 [備考] 更新時書類作成費5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:総額賃料60% 月額保証料:総賃料1.5% 更新時10,000円/年		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.m-2000000056969

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付