

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り
振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	38万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニューB 302号室		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸7丁目235-2		
交通	流鉄流山線 鮎ヶ崎駅 徒歩25分 つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.02㎡	向き	南
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：88,000円 D-roomCard：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.m-2000000056974

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付