

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ダブルロック 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスコート		
物件所在地	千葉県白井市西白井4丁目		
交通	北総線 西白井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.4㎡	向き	南西
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料:22,000円 除菌・消臭工事費用:16,500円 [月次費用] SEIWASmart+:3,300円 [備考] [短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月/[退去時] ルームクリーニング費用59,400円・[退去時] エアコンクリーニング費用14,256円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料(毎月)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年8月2日

No.m-2000000057105

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000402821

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。