

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,500円 |

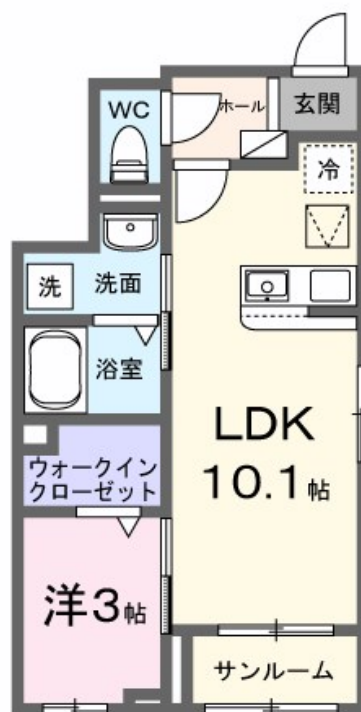
防犯カメラ 2 × 4 工法 閑静な住宅街 平坦地 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り サンプルルーム 振り分け 角住戸 2 面採光 通風良好

## 【外観】

完成予想図



## 【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                              |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | カフエス 101号室                                                                                                        |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市栄町 1 丁目51-2                                                                                                 |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 北松戸駅 徒歩14分<br>常磐線 松戸駅 徒歩27分                                                                                 |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(3畳)                                                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 35.79㎡                                                                                                            | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2026年9月1日                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 2026年10月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月                                                                                                    |      |            |
| 設備       | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン                                                                         |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 80,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] roomサポート費用: 1,980円                                              |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。                                                          |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.m-2000000057232

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |