

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス・ラフィネ		
物件所在地	千葉県流山市南流山4丁目		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	59.4㎡	向き	南西
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 室内消臭・除菌サービス: 16,500円 [備考] 安心サポート24: 毎月1,650円(退去時) ハウスクリーニング 63,800円(退去時) エアコンクリーニング 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額総賃料の100% 以降、月額総賃料の1.5%/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年9月5日

No.m-2000000057416



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%